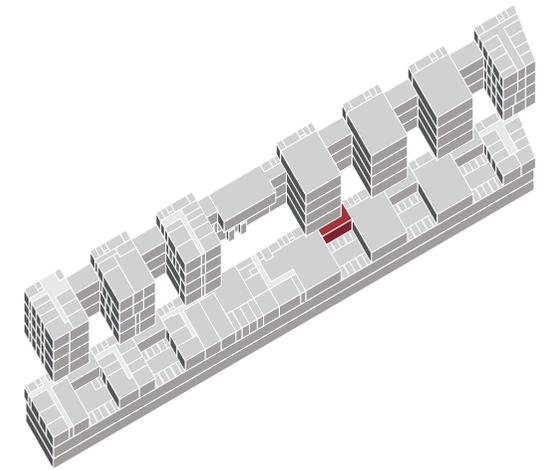
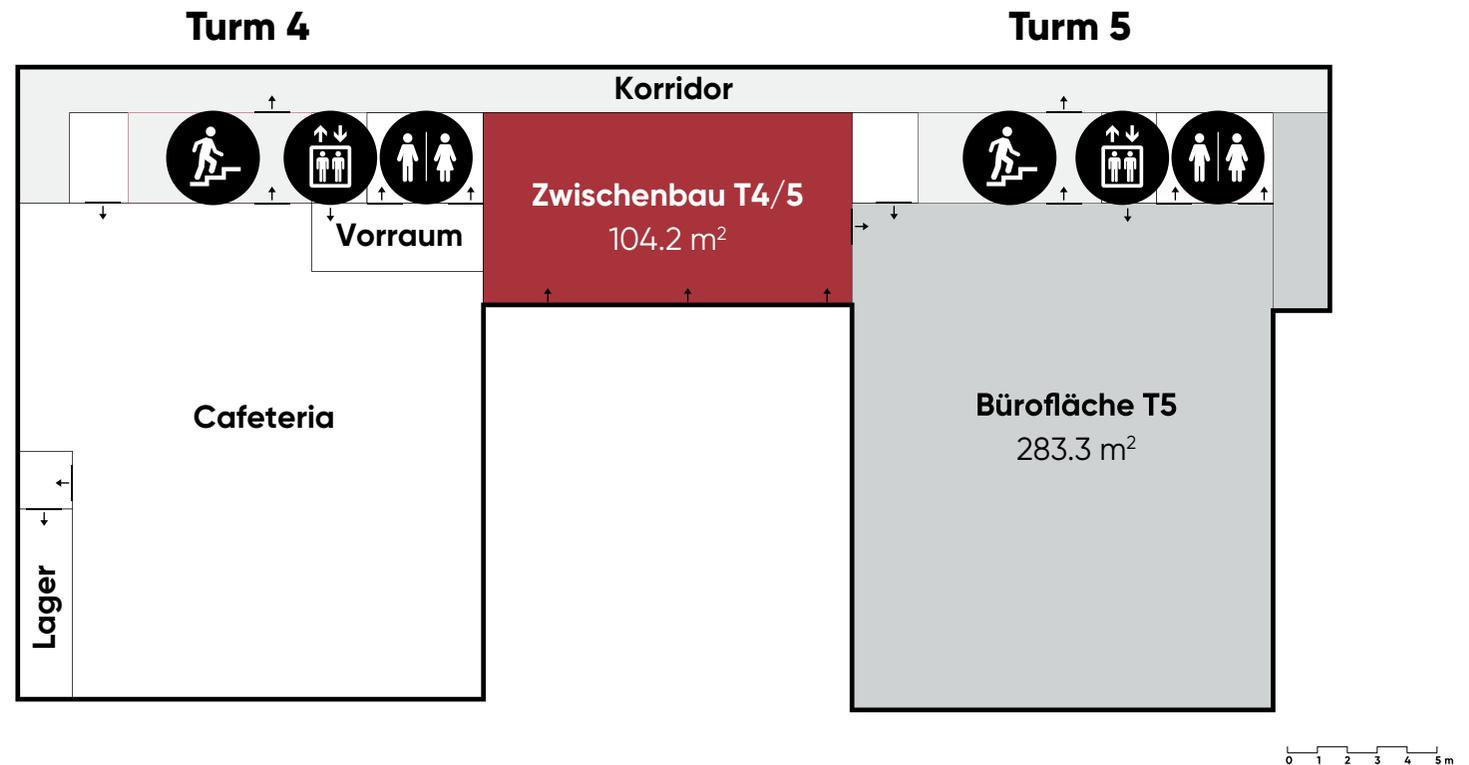


## Turm 4+5



<b>Quadratmeter</b>	104.2 m <sup>2</sup>
<b>Stockwerk</b>	UG 1
<b>Objekt-Nr.</b>	4.U1.05
<b>Objekt Art</b>	Zwischenbau T4/T5
<b>Adresse</b>	Nussbaumstrasse 25-29, 3006 Bern
<b>Nutzung</b>	Büro
<b>Ausbau</b>	Edelrohbau
<b>Nettomietzins</b>	220.-/m <sup>2</sup>
<b>Mietzins HK/NK</b>	45.-/m <sup>2</sup>
<b>Raumhöhe</b>	2.54 Meter

Die Nutzung von WC, Sitzungszimmer, WorkCafé und Community Zone ist in der Miete inbegriffen.



Beratung und Vermietung

**wirz=tanner**

**Wirz Tanner Immobilien AG**  
Europaplatz 1A  
3001 Bern

**Reto Gehri**  
Tel. +41 31 385 19 32  
reto.gehri@wirztanner.ch

[www.turminal.ch](http://www.turminal.ch)